

Số: 2/22 /TB-CTHADS

Hung Yên, ngày 20 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản kê biên**

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2021/QĐST-KDTM ngày 13/01/2021 của TAND huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên, Quyết định sửa chữa bổ sung quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2021/QĐ-SCBS ngày 13/5/2021 của TAND huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2021 và Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm; Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên; Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm; Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS, số 02/QĐ-CTHADS ngày 18/4/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Hợp đồng số 29/2022/HĐĐG-AV ngày 24/6/2022 giữa Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên và Công ty đấu giá Hợp danh An Việt và Thông báo đấu giá tài sản số 51/2022/TBĐG-AV ngày 08/7/2022 của Công ty đấu giá Hợp danh An Việt.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

- Tài sản đấu giá:

Stt	Danh mục	Đơn vị tính	Diện tích	Năm xây dựng
1	Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 914144 (vào sổ cấp GCN số CT 00059) ngày 03/6/2010 của UBND tỉnh Hưng Yên cấp cho Công ty TNHH Inox Đại Phát	m <sup>2</sup>	12,000	
2	Tài sản gắn liền với đất			
2.1	Nhà điều hành (ba tầng)	m <sup>2</sup>	780.00	2010
2.2	Nhà xưởng	m <sup>2</sup>	5.796,10	2011



	Nhà xưởng cũ	m <sup>2</sup>	5.500,00	2011
	Phần nhà xưởng mở rộng	m <sup>2</sup>	296.100	2011
2.3	Bể nước 1	m <sup>3</sup>	116.80	2011
2.4	Nhà kho cạnh bể nước	m <sup>2</sup>	9.80	2011
2.5	Bể nước 2	m <sup>3</sup>	158.00	2011
2.6	Nhà biến áp	m <sup>2</sup>	126.00	2011
2.7	Nhà vệ sinh cũ	m <sup>2</sup>	50.40	2011
2.8	Lán tôn cạnh nhà vệ sinh cũ	m <sup>2</sup>	109.90	2011
2.9	Nhà kỹ thuật	m <sup>2</sup>	107.25	2011
2.10	Lán tôn để xe	m <sup>2</sup>	179.20	2011
2.11	Nhà bảo vệ	m <sup>2</sup>	10.12	2011
2.12	Cổng 1			
	Trụ cổng 3,1x0,7x0,7m xây gạch	m <sup>3</sup>	1.519	2011
	Cổng xếp inox dài 15,7m cao 1,6m	m	15.70	2011
2.12	Cổng 2			
	Trụ cổng 3,1x0,7x0,7m xây gạch	m <sup>3</sup>	1.5190	2011
	Cổng xếp inox dài 13m cao 1,6m	m	13.00	2011
2.13	Sân bê tông	m <sup>2</sup>	4.720,78	2011
2.14	Tường bao cao 2,4m dài 418m	m <sup>2</sup>	1.003,20	2011
<b>3</b>	<b>Máy móc, thiết bị</b>			
3.1	Hệ thống máy cán 4-HI gồm:	Bộ	1.0	2010
	Máy cán nguội thép không gỉ 4 trục, model Z4-450-42, áp suất 630kw, dùng điện 440v	Chiếc	1.0	2010
	Trục cán thép không gỉ	Chiếc	1.0	2010
	Trục cán phi 150x650x1110mm (chất liệu 9Cr3M0) dùng cho máy cán kim loại.	Chiếc	13.0	2015
	Trục cán phi 540x600x1940mm (chất liệu 9Cr3M0) dùng cho máy cán kim loại. Gồm 02 chiếc	Chiếc	2.0	2015
	Vòng bi FCD 6492340 (một bộ 2 chiếc), quy cách: 320x357x460. Gồm 4 bộ	Bộ	4.0	2014
	Vòng bi FCD 6492340 (một bộ 2 chiếc), quy cách: 355x320x170. Gồm 1 bộ Vòng bi FCD 6492340 (một bộ 2 chiếc), quy cách: 460x320x170. Gồm 4 bộ	Bộ	1.0	2015



	Nguồn phóng xạ AM -241 dùng để đo độ dày của thép. Gồm 2 nguồn	Nguồn	2.0	2010
	Máy đo độ dày, model AMC1021. Gồm 1 máy	Chiếc	1.0	2010
3.2	Hệ thống lò ủ (02 Lò ủ thép không gỉ và 01 bộ phụ kiện đồng bộ kèm theo)	Bộ	1.0	2010
	02 Lò ủ thép không gỉ	Lò	2.0	2010
	01 bộ phụ kiện đồng bộ kèm theo	Bộ	1.0	2010
3.3	Máy xẻ thép không gỉ, model JB850. Dùng điện 380v, công suất 50hz; Power 11kw)	Bộ	1.0	2010
3.4	Hệ thống máy lọc ống, máy hàn và hộp cao tần	Bộ	1.0	2010
	Máy lọc ống (uốn cong) thép không gỉ, hoạt động bằng điện, model ZG40, công suất 7,5kw. Gồm 10 bộ	Chiếc	10.0	2010
	Máy hàn Goldstar 402 (gồm 4 bộ) Máy hàn Dimension (gồm 2 bộ) Hộp cao tần (gồm 06 bộ)	Bộ	1.0	2010
	Máy hàn Goldstar 402 (gồm 4 bộ) Hộp cao tần (gồm 04 bộ)	Bộ	1.0	2010
3.5	Hệ thống máy đánh bóng thép không gỉ	Bộ	1.0	2010
	Máy đánh bóng thép không gỉ, hoạt động bằng điện, model JWB - X4 - 400, công suất 7,5kw. Gồm 6 chiếc	Chiếc	6.0	2010
3.6	Máy mài trục cán thép không gỉ, model M1332/1500 - 380v/50hz/3 pha	Chiếc	1.0	2010
3.7	Máy móc, thiết bị vật tư phụ trợ khác			
	Máy nắn tôn	Chiếc	1.0	2011
	Trục lò tời	Bộ	1.0	2011
	Hộp giảm tốc 250	Bộ	1.0	2011
	Con lăn 70x800	Chiếc	10.0	2011
	Máy uốn ống A2	Bộ	1.0	2011
	Dụng cụ đóng đai thép. 1 chiếc Ròng rọc TW - 22. 1 chiếc	Bộ	1.0	2010
	Máy hàn que 350A	Chiếc	2.0	2010
	Kìm hàn	Chiếc	2.0	2010
	Kẹp mát	Chiếc	2.0	2010
	Máy hàn điểm kim loại 25kva	Chiếc	2.0	2010



	Máy hàn điểm kim loại 15kva	Chiếc	1.0	2010
	Máy cắt KL Plasma	Chiếc	3.0	2010
	Máy hàn que 350A - 380V	Chiếc	1.0	2010
	Mỏ hàn bằng kim loại	Chiếc	10.0	2010
	Bộ đèn ngoài trời	Bộ	12.0	2010
	Máy sấy khí AD 050	Chiếc	1.0	2010
	Máy lén khí trục vít	Chiếc	1.0	2010
	Thiết bị lọc khí 28	Chiếc	3.0	2010
	Tủ máy cắt hạ thế 2000A (Tủ máy cán)	Chiếc	1.0	2010
	Tủ máy cắt hạ thế 500A -01,4KV/500A (Tủ máy cắt cửa lò ủ)	Chiếc	1.0	2010
	Tủ máy cắt hạ thế 500A -01,4KV/500A (Tủ máy cắt cửa hệ thống lốc ống)	Chiếc	1.0	2010
	Máy hàn Tig	Chiếc	1.0	2010
	Dây cáp điện 35mm <sup>2</sup>	m	3.0	2010
	Kẹp mát	Chiếc	1.0	2010
	Bao tay hàn	Đôi	1.0	2010
	Mặt la hàn	Chiếc	1.0	2010
	Đồng hồ Argon	Chiếc	1.0	2010
	Điện cực	Cây	Đã hao mòn	2010
	Kẹp kìm hàn	Chiếc	Đã hao mòn	2010
	Khớp lõi mạch	Chiếc	20.0	2010
3.8	Đường dây cáp ngầm 22kv	HT	1.0	2010
3.9	Xe ô tô tải Hino gắn cầu BKS 30F-3117	Chiếc	1.0	

- Giá khởi điểm: 33.653.890.000đồng (Ba mươi ba tỷ, sáu trăm năm mươi ba triệu, tám trăm chín mươi nghìn đồng). (Nghĩa vụ thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác phát sinh được thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế và các pháp luật có liên quan).

Tài sản bán theo hiện trạng thực tế (có sao bán vậy), không bao gồm quyền chuyển giao (chuyển nhượng) dự án đầu tư xây dựng nhà máy cán thép không gỉ Đại Phát. Khách hàng có trách nhiệm xem xét kỹ tình trạng, chất lượng của tài sản và không được khiếu nại về tình trạng, chất lượng tài sản khi đã thông báo trước.

- Thời gian đấu giá: Vào hồi 8h30 phút ngày 01/8/2022.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh An Việt tại Hưng Yên, địa chỉ: Số 320 phố Yên Mỹ, thị trấn Yên Mỹ, huyện



Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên (Tùy thuộc vào số lượng người tham gia đấu giá, tình hình triển khai cuộc đấu giá, tình hình diễn biến dịch bệnh Covid-19,..., Công ty có thể thay đổi thời gian, địa điểm đấu giá cho phù hợp với tình hình thực tế và sẽ thông báo đến các khách hàng tham gia đấu giá).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh An Việt, địa chỉ: Số OV14.1, Khu chức năng đô thị Xuân Phương, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội và Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh An Việt tại Hưng Yên, địa chỉ: Số 320 phố Yên Mỹ, thị trấn Yên Mỹ, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014, Chấp hành viên thông báo cho người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc; trường hợp người phải thi hành án nộp đủ tiền và các khoản chi phí để nhận lại tài sản hoặc do trường hợp khách quan mà cuộc đấu giá không thể diễn ra thì khách hàng đã đặt cọc tham gia đấu giá được trả lại nguyên số tiền đặt cọc và không phát sinh chi phí khác. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản; mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì tự các bên yêu cầu Tòa án giải quyết.


Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo.

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 51/2022/TBĐG-AV ngày 08/7/2022 của Công ty đấu giá Hợp danh An Việt).

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT của Cục, Cổng TTĐT của Tổng cục;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Ban quản lý khu công nghiệp Phố nôi A;
- UBND xã Minh Hải, xã Lạc Hồng huyện Văn Lâm;
- Viện KSND tỉnh Hưng Yên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Anh Dũng**